

Patrick Lucchese  
Director

## CONTACT

✉ NeliaBrenowitzqoh31@gmail.com

## EXPERIENCES

### Manager of New Business in Southern Brazil

Rossí Residencial - 2005 to 2006

ROSSI

### Commercial Director for Southern Brazil

Rossí Residencial - 2005 to 2011 - Brazil

ROSSI

### National Director

Rossí Residencial - 2010 to 2011

ROSSI

### Commercial Director

Grupo Invest - 2011 to 2013

### Director Partner

Bozano Realty - 2013 to 2014

### Regional Director for Southern Brazil

Credit Suisse - 2014 to 2016



### Director

Urban Advisors - Since 2016



### Diretor voluntário

Fundação Iberê Camargo - Since 2018

Fundação Iberê

## LANGUAGES

 English

 Portuguese

## EDUCATION

### Entrepreneurship and Small Business Bachelor in Business Administration, Entrepreneurship and Small Business

THE GEORGE WASHINGTON UNIVERSITY

1998 to 2003

### Masters in Engineering Management and Systems Engineering

THE GEORGE WASHINGTON UNIVERSITY

2003 to 2005

Graduated with Honors (Magna Cum Laude)

## PORTFOLIOS

Patrick Lucchese



## SKILLS

### Business

- ▶ Atendimento ao Cliente
- ▶ Liderança
- ▶ Oratória
- ▶ Marketing
- ▶ Vendas
- ▶ Gerenciamento de equipes

Patrick Lucchese é um empresário brasileiro, natural de Porto Alegre, capital do estado do Rio Grande do Sul. Ele nasceu em 4 de março de 1979 e se formou em 2003, aos 24 anos de idade, em Bacharel em Administração de Empresas, pela The George Washington University, universidade localizada em Washington, D.C., nos Estados Unidos (EUA).

Dois anos depois, em 2005, tornou-se Mestre em Gerenciamento de Engenharia e Engenharia de Sistemas pela mesma instituição de ensino. Início no empresariado e descoberta da vocação Patrick Lucchese sempre gostou de trabalhar e de acompanhar a sua mãe, a administradora de empresas e empresária Janir Lucchese, nos seus negócios de administração de imóveis para locação e venda – a Janifer Administracao e Participacoes Ltda, também localizada na capital gaúcha.

Com 17 anos já trabalhava na administração de um shopping de decoração, auxiliando a sua mãe na prospecção de novos inquilinos e no relacionamento com lojistas do shopping.

Na mesma época, ainda morando nos Estados Unidos, Lucchese participava do negócio da família ajudando na área de desenvolvimento de novos produtos e projetos. Foi nessa época que participou ativamente da abertura da primeira operação de uma franquia da Ethan Allen, uma das principais redes de móveis e decoração dos Estados Unidos, no sul do Brasil.

Patrick Lucchese conta que seu envolvimento no mercado imobiliário através da sua atuação ao lado de sua mãe na Janifer Administracao e Participacoes Ltda teve grande influência na descoberta da sua verdadeira vocação. Um dos importantes negócios que realizaram foi a parceria com a Rossi Construtora para levantar o Condomínio Iguatemi Corporate — que “foi um grande sucesso e um dos primeiros empreendimentos corporativos triple A”. Após

essa parceria, em 2005, quando terminou os estudos e voltou a morar no Brasil, recebeu um convite da própria Rossi para trabalhar na área de novos negócios.

Com sua habilidade comunicativa, determinação e criatividade, em seguida, passou a ser a pessoa responsável pela área comercial, onde encontrou sua grande vocação.

Crescimento O ótimo desempenho de Patrick Lucchese na área comercial da Rossi Construções — que, inclusive, na época, expandiu o seu atendimento para Santa Catarina e Paraná, além do Rio Grande do Sul — levou o empresário a ser promovido, em 2006 a Diretor Comercial da empresa na região Sul, aumentando as vendas da companhia de 35 milhões de reais por ano para 600 milhões de reais em quatro anos.

Também foi responsável por inúmeras parcerias com investidores para aumento do land bank e novos projetos no sul do Brasil. Recebeu vários prêmios, inclusive o desejado Premio Master Imobiliário.


Patrick ressalta a importância de sua experiência na Rossi: “Entrei em uma empresa familiar, participei de seu crescimento e transformação para uma empresa profissionalizada e de capital aberto”. Em 2010, Lucchese chegou a diretor comercial a nível nacional, participando ativamente da gestão da companhia. Nessa época, também ganhou o Premio Msster Imobiliario por liderar o case de sucesso de vendas de 1024 apartamentos em dois dias em um evento em Manaus.

O empresário permaneceu na Rossi Construções até 2011, ano em que assumiu o cargo de Diretor Comercial em outra companhia, o Grupo Invest. Por lá, ficou até 2013, quando se tornou Diretor e Sócio da Bozano Realty, uma asset de real estate, onde era responsável pela business

strategy, formação da equipe e novos negócios. “Foi uma experiência muito interessante, pois aprendi muito com a visão financeira da companhia Bozano para Real Estate”, pontuou Patrick Lucchese. Em 2014, Lucchese que já morava em São Paulo, recebeu o convite para voltar para o Sul do Brasil e assumir o cargo de Diretor Regional Sul do Credit Suisse, representando o banco institucionalmente para Rio Grande do Sul, Santa Catarina e Paraná e todos os aspectos comerciais para as áreas de private banking, fixed income, e investment banking. “Como Diretor Regional do Credit Suisse, eu acabei aprendendo muito sobre o mercado financeiro. Eu brinco que foi um PhD, um doutorado, em meses”, acentua o empresário. Patrick atuou no Banco Credit Suisse até 2016, ocasião em que enxergou a oportunidade de criar um novo negócio no Brasil: a Urban Advisors, consultoria focada na preparação de empresas para abertura de capital e suporte estratégico na estruturação de operações de captação de recursos para outras empresas, especialmente negócios familiares Com escritórios em Porto Alegre e São Paulo, a Urban Advisors atende clientes de todo o Brasil, dos mais variados segmentos. Em poucos anos se transformou em uma das mais importantes consultorias de IPO advisory do Brasil.

 LinkedIn

 Twitter

 Facebook

 Behance

 CV